Teie:

Meie: 07.04.2020 nr 6-3/661

Meie 13.12.2016 nr 9-7/

Meie 13.12.2016 nr 9-7/

Lp Margo Lempu

Päästeamet

Lõuna päästekeskus

margo.lempu@rescue.ee

Detailplaneeringu algatamise teade

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Kastre Vallavalitsus saadab Teile teate vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8.

Kastre Vallavalitsus otsustas 2. aprillil 2020. a korraldusega nr 229 **algatada Haaslava külas asuva Kalliku katastriüksuse detailplaneeringu**.

Planeeringualaks on Kalliku katastriüksus (katastritunnus 18501:001:0500, pindala on 5,14 ha ja sihtotstarve 100% maatulundusmaa, registrikood 3601104). Ehitisregistri andmetel katastriüksusel hooneid ja rajatisi ei paikne. Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksuse jagamine ja tekkivatele kruntidele ehitusõiguse määramine ning tehnovõrkude ja juurdepääsu lahendamine. Planeeritava ala pindala on 5,14 hektarit.

Planeerimisseaduse § 125 lõike 2 kohaselt on detailplaneeringu koostamine nõutav üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alal või juhul. Haaslava valla üldplaneeringu (seletuskirja peatükk 3.4) kohaselt on detailplaneeringu koostamine kohustuslik üldplaneeringus esitatud elamumaa, äri- ja tootmismaa ning sotsiaalmaa tähistusega maa-alade puhul. Kalliku katastriüksus jääb üldplaneeringus elamumaa maa-alale. Detailplaneeringu algatamine ei ole vastuolus Haaslava valla üldplaneeringuga.

Võimalike uuringute läbiviimise vajadus detailplaneeringut algatades puudub.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Kati Kala

Kastre valla maaspetsialist

**Lisa:** Kastre Vallavalitsuse 2. aprill 2020 korraldus nr 229 koos lisaga

744 6521, kati.kala@kastre.ee